

# Varmepris aftale

Februar 2024

Mellem Svendborg VE A/S og Svendborg Kommune

## 1. Formål

- 1.1 Denne aftale regulerer prisen på levering af varme, produceret på de varmepumper, Svendborg VE A/S til enhver tid har lejet af Svendborg Kommune med det formål at sikre en omkostningseffektiv og bæredygtig varmeforsyning til Svendborg Kommune.

## 2. Omfang/varighed

- 2.1. Aftalen er underlagt betingelser og vilkår i den indgåede "Drifts- og lejeaftale" mellem Svendborg VE A/S og Svendborg kommune, som regulerer drift og leje af varmepumper. Indeværende aftale regulerer alene prisen på varme og leje og er gældende, så længe Drifts- og lejeaftalen er gældende mellem parterne, og kan ikke særskilt opsiges.

## 3. Priser og Betalingsbetingelser

- 3.1 Varmeprisen fastsættes på markedsmæssige vilkår og priserne fastlåses for et år ad gangen.  
Prissætningen for 2024 er:
  - 3.1.1 Prisen for varme leveret af varmepumperne er 0,49 kr. eksklusiv moms / pr. kWh.
  - 3.1.2 Prisen for årligt abonnement er 827 kr. eksklusiv moms / pr. kW varmepumpeeffekt
- 3.2 Betaling skal ske kvartalsvis, senest 30 dage fra fakturadato.

## 4. Varmeprisjustering

- 4.1 Priserne justeres en gang årligt pr. 01.01., efter forhandling mellem parterne i december måned året før. Prisreguleringen sker på kommercielle vilkår på baggrund af den generelle udvikling på området; herunder markedsudvikling, Elpriser etc.

## 5. Måling og Rapportering

- 5.1 Der er elmålere på alle varmepumper.
- 5.2 Svendborg VE A/S skal hvert kvartal den 31. marts, 30. juni, 30. september og 31. december, og i overensstemmelse med drifts- og lejeaftalen, aflæse elmålere og afregne Svendborg Kommune for varmeforbrug for den forudgående varmeperiode. Varmeforbruget beregnes på baggrund af det aflæste elforbrug og en mellem parterne fastsat COP faktor.
- 5.3 Faktura for en varmeperiode skal være modtaget af SK senest 7 arbejdsdage efter den pågældende varmeperiodes ophør.
- 5.4 Ved ophør af Drifts- og lejeaftalen udarbejder Svendborg VE A/S en slutopgørelse pr. ophørsdatoen, der regulerer for eventuel over- eller underdækning i forhold til den del af prisen, som er baseret på faktisk afholdte udgifter.

Beløbet i henhold til slutafregningen afregnes mellem parterne inden for 30 dage fra fremsendelse af slutopgørelsen.

## 6. Lejebetaling i henhold til drifts- og lejeaftalen

- 6.1 For 2024 er den årlige leje aftalt til 386 kr. eksklusive moms / pr. kW varmepumpeeffekt, som faktureres halvårligt af Svendborg Kommune i henhold til drifts- og lejeaftalens bestemmelser.

## 7. Eksemplarer og underskrifter

- 7.1 Aftalen udfærdiges i to originale eksemplarer, hvoraf Parterne hver beholder ét.

\*\*\*

### For Svendborg Kommune

CVR-nummer 29189730  
Ramsherred 5  
5700 Svendborg

---

Bo Hansen  
Borgmester

---

Erik Meldgård Bendorf  
Kommunaldirektør

### For Svendborg VE A/S

CVR-nummer 32327036  
Ryttermarken 21  
5700 Svendborg

---

Karl Magnus Bidstrup  
Bestyrelsesformand

---

Ole Steensberg Øgelund  
Administrerende direktør